

令和8年度 豊見城団地市改良住宅修繕工事

積算数量表

※ 注 意 事 項 ※

設計数量については、当初修繕想定数量であり、実施の段階で、数量に差異が生じた場合は、受発注者で協議の上、設計変更を行う。

沖縄県住宅供給公社

工事費仕訳書

工事名称：令和8年度豊見城団地市改良住宅

構造：

面積：

工 事 費 : ¥ *****

[illegible]

工 事 費 仕 訳 書

工 事 名 称 : 令和8年度豊見城団地市改良住宅
構 造 :
面 積 :
直接工事費 : ￥ *****

No.	名 称		%	備 考
1	玄関扉等修繕	*****	*****	
2	アルミサッシ等修繕	*****	*****	
3	床等修繕	*****	*****	
4	壁等修繕	*****	*****	
5	天井等修繕	*****	*****	
6	木製建具等修繕	*****	*****	
7	台所廻り修繕	*****	*****	
8	ベランダ等修繕	*****	*****	
9	畳修繕	*****	*****	
10	共用部分等修繕	*****	*****	
11	屋外部分等修繕	*****	*****	
12	空家修繕計画・一般	*****	*****	
13	劣化コンクリート撤去修繕	*****	*****	
14	居室廻り電気修繕	*****	*****	
15	共用部分電気修繕	*****	*****	
16	屋外部分電気修繕	*****	*****	
17	水廻り修繕	*****	*****	
18	衛生器具等修繕	*****	*****	
19	量水器取替	*****	*****	
20	ガス器具等修繕	*****	*****	
21	揚水ポンプ保守点検及び水質検査業務	*****	*****	
22	自動火災報知設備点検	*****	*****	
23	連結送水管設備	*****	*****	
24	消火器具点検	*****	*****	
25	その他	*****	*****	
	合 計	*****	≡	*****

内 訳 書							
豊見城市		(建築一般)					
NO	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	玄関扉等修繕						
	ドアロック取替	面付箱錠（シリンダ [°] 含む）	1.0	式	*****	*****	
	ドアドアシリンダー取替	ハ [°] -タイプ [°] （LA）	1.0	枚	*****	*****	
	ドアチェック取替	BL-II 型	1.0	台	*****	*****	
	ドア建付調整	サ [°] 落とし、注油 丁番取外し程度	1.0	式	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		14.0	件	*****	*****	
2	アルミサッシ等修繕						
	サッシ取替	大	1.0	個	*****	*****	
	戸車取替	アルミ用ステン	4.0	〃	*****	*****	
	ガラス入替	厚6、型板、シーリング [°]	1.0	m2	*****	*****	
	〃	厚5、透明、シーリング [°]	1.0	〃	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		18.0	件	*****	*****	

内 訳 書

豊見城市

(建築一般)

NO	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3	床等修繕						
	ベニヤ7枚張替	12×300×1800	1.0	枚	*****	*****	
	畳下床板張替	7) 15、杉板	1.0	m2	*****	*****	
	浴室床タイル張替	50角、磁器、無釉 研り・下地モルタル別途	1.0	//	*****	*****	
	同上浴室床タイル下地等	はつり、下地モルタル、撤去	1.0	//	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		18.0	件	*****	*****	
4	壁等修繕						
	化粧合板張替	4×600×2400	2.0	枚	*****	*****	
	コンクリート面塗装	EP、GP塗替	10.0	m2	*****	*****	
	同上塗装下地シーラー	素地ごしらえ	10.0	m2	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		14.0	件	*****	*****	

内 訳 書

豊見城市

(建築一般)

NO	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5	天井等修繕						
	ハﾟｰライト剥取り			m2	*****		
	ｺﾝｸﾘｰﾄ面塗装	EP、EP新規	10.0	//	*****	*****	
	剥離補修	ホﾟﾘﾏｰセﾒﾝﾄ使用		//	*****		
	ｺﾝｸﾘｰﾄ面下地シーラー	素地ごしらえ	10.0	//	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		10.0	件	*****	*****	
6	木製建具等修繕						
	浴室ﾄﾞｱ取替	700×1800		ヶ所	*****		
	// 切継補修	H=400、塗装共		//	*****		
	ﾌﾗｯｼｭﾄﾞｱ張替	片面、900×1800	2.0	//	*****	*****	
	ﾄﾞｱﾛｯｸ取替	OMD	1.0	式	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		20.0	件	*****	*****	

内 訳 書

豊見城市

(建築一般)

NO	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
7	台所廻り修繕						
	流し台取替	L=1800		式	*****		
	流し台仕上合板張替	全面	1.0	//	*****	*****	
	水切り棚取替	L=1200、SUS304	1.0	//	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		14.0	件	*****	*****	
8	ベランダ等修繕						
	ベランダ 隔壁板張替	1800×930スレート	1.0	ヶ所	*****	*****	撤去ふくむ
	物干金物取替	アルミ、H=640	1.0	組	*****	*****	
	サッシ廻りコーキング	撤去含む	10.0	m	*****	*****	
	ベランダ 立上り防水	ウレタン、W=500	10.0	m	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		16.0	件	*****	*****	

豐見城市

(建築一般)

[illegible]

[illegible]

(建築一般)

豐見城市

NO	名 称	規 格	数 量	單位	單 價	金 額	備 考
----	-----	-----	-----	----	-----	-----	-----

11 屋外部分修繕

外壁防水塗装

アクリル弾性塗装

10.0

// 亀裂補修

Vカット、コーキング

10.0 m

屋上防水

ウレタン塗布

m2

外部足場設置

枠組本足場、900×1700
H=15m、運搬共

//

小計

合計

15.0 件

内 訳 書							
豊見城市		(建築一般)					
NO	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
12	空家修繕計画・一般						
	コンクリート面塗装	EP、EP塗替	25.0	m2	*****	*****	
	玄関ドア塗装	OP	1.0	式	*****	*****	
	ふすま紙張替	片面	10.0	枚	*****	*****	
	ふすま新調	建付	2.0	枚	*****	*****	
	壁クロス面清掃		10.0	m2	*****	*****	
	化粧合板清掃		10.0	〃	*****	*****	
	ビニールふすま清掃		10.0	面	*****	*****	
	換気扇清掃	取外し、清掃、注油	1.0	式	*****	*****	
	流し台清掃		1.0	〃	*****	*****	
	トイレ清掃		1.0	〃	*****	*****	
	浴室清掃		1.0	〃	*****	*****	
	洗面所清掃		1.0	〃	*****	*****	
	流し排水ドレン清掃		1.0	〃	*****	*****	
	トイレ 〃		1.0	〃	*****	*****	
	浴室 〃		1.0	〃	*****	*****	
	洗面所 〃		1.0	〃	*****	*****	
	洗濯場 〃		1.0	〃	*****	*****	
	レンジフード清掃	油類汚れ落とし	1.0	〃	*****	*****	
	床クロス仕上げ		20.0	m2	*****	*****	
	玄関シンダー交換	パタータイプ (LA) (ミ7)	1.0	式	*****	*****	
	流し台合板張替	全面	1.0	〃	*****	*****	
	洗面所張替	コンクリート敷き	2.0	m2	*****	*****	
	便座取替	SANEI-PW9032 (フタあり) 同等品以上	1.0	式	*****	*****	
	カーサスリーブ取付		1.0	組	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		16.0	件	*****	*****	

(建築一般)

[illegible]

内 訳 書

豊見城市

(電気一般)

NO	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
14	居室廻り電気修繕						
	照明器具取替	20W、FBS2-201 流し元灯	1.0	個所	*****	*****	
	〃	FCL-20W 浴室	1.0	〃	*****	*****	
	〃	10W、FBC1-101 洗面所	1.0	〃	*****	*****	
	換気扇取替	VHF20J 台所、20cm	1.0	〃	*****	*****	
	〃	FY-17C8 浴室、便所	1.0	〃	*****	*****	
	〃	FY-60HF4 レンジフード	1.0	〃	*****	*****	
	タンブラスイッチ取替	1P15Ax2	1.0	〃	*****	*****	
	コンセント取替	2P15Ax2	1.0	〃	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		18.0	件	*****	*****	
15	共用部分電気修繕						
	照明器具取替	OW269013ND2 廊下	1.0	個所	*****	*****	
	〃	OR037006 階段、非常用	1.0	〃	*****	*****	
	〃	OW269013ND2 EVホール	1.0	〃	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		15.0	件	*****	*****	

[illegible]

豐見城市

(電氣一般)

NO

名称

規 格

数量

单位

单 价

金額

備考

16

屋外部分電気修繕

LEDG-0414K (TOSHIBA)
100W形水銀ランプ[®] 器具相当

1.0	個所
-----	----

//

LETS28L-G (TOSHIBA)
100W形水銀ランプ[®] 器具相当

1.0 m2

m2

照明灯安定機器取替

LEK-320016A31
専用LED電源ユニット

1.0 //

//

小計

合計

12.0 件

件

内 訳 書

豊見城市

(水道・衛生・ガス)

NO	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
17	水廻り修繕						
	水漏修繕	コマッピン取替、4箇所	1.0	式	*****	*****	
	〃	水圧テスト	1.0	〃	*****	*****	
	給水露出配管	階段室型住戸 床面積程度		〃	*****		
	排水洗管	洗濯、洗面、便所	1.0	〃	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		19.0	件	*****	*****	
18	衛生器具等修繕						
	排水トラップ 取替	T6P 洗面トラップ	1.0	箇所	*****	*****	
	〃	TK18P 流し台トラップ	1.0	〃	*****	*****	
	ボールタップ 取替	横	1.0	〃	*****	*****	
	フロートバルブ 取替		1.0	〃	*****	*****	
	シャワーセット取替	SANEIー S K110	1.0	〃	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		15.0	件	*****	*****	

内 訳 書

豊見城市

(水道・衛生・ガス)

NO	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
19	法定検査等に基づく修繕						
	量水器取替	NKDA-20mm	63.0	個所	*****	*****	
	施工費及び指数調整費		63.0	個所	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		1.0	件	*****	*****	
20	ガス器具等修繕（屋外給湯器取替）						
	現場点検調査費		0.3120	人	*****	*****	
	ガス給湯器（20号）		1.0	台	*****	*****	
	リモコン		1.0	個	*****	*****	
	リモコンケーブル		1.0	〃	*****	*****	
	ステンレス板		1.0	組	*****	*****	
	金属フレキ管		1.0	個	*****	*****	
	給湯器取付費		0.6100	式	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		14.0	件	*****	*****	

豐見城市

(水道・衛生・ガス)

[illegible]

内 訳 書							
豊見城市		(消防設備保守点検)					
NO	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
22	自動火災報知器設備点検						
	基本料金		1.0	式	*****	*****	
	受信機P型1級20回線		1.0	面	*****	*****	
	住宅情報盤		89.0	個	*****	*****	
	戸外表示器		89.0	個	*****	*****	
	差動式ｽﾍﾟｯﾄ型感知器		167.0	個	*****	*****	
	定温式ｽﾍﾟｯﾄ型感知器		164.0	個	*****	*****	
	煙感知器		1.0	個	*****	*****	
	発信機 P-1		20.0	個	*****	*****	
	ベル		30.0	個	*****	*****	
	表示灯		20.0	個	*****	*****	
	常用電源		1.0	式	*****	*****	
	予備電源蓄電池設備		1.0	式	*****	*****	
	配線点検		1.0	式	*****	*****	
	小 計					*****	
	合 計		2.0	件	*****	*****	
23	連結送水管設備						
	基本料金		1.0	式	*****	*****	
	表示灯		6.0	個	*****	*****	
	放水口		5.0	個	*****	*****	
	送水口		1.0	個	*****	*****	
	補給水槽装置			個	*****		
	放水用格納庫			式	*****		
	小 計					*****	
	合 計		6.0	件	*****	*****	
24	消火器点検						
	基本料金		1.0	式	*****	*****	
	粉末消化器		94.0	本	*****	*****	
				本	*****		
	小 計					*****	
	合 計		2.0	件	*****	*****	

(その他)

[illegible]