

※ご不明な点は上記の出張所にお問い合わせください。

けんえいじゅうたく

県営住宅だより

2020

春号



【発行】 沖縄県住宅供給公社 住宅部 住宅管理課

<http://www.ojkk.or.jp>

検索

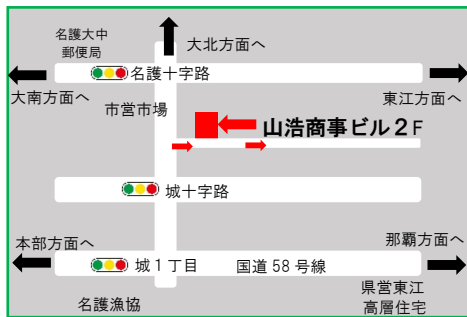


第3号

令和2年4月1日から公社出張所が 皆様のお住いの近くに開設します。

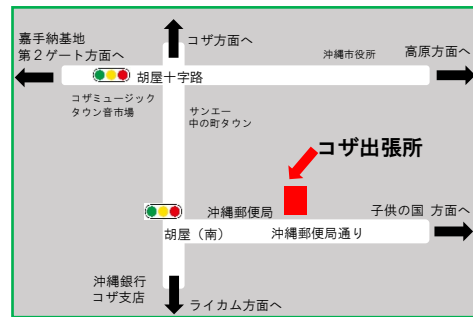
修繕の受付・手続き申請・家賃等のお支払い等が便利になります！

各出張所案内



名護出張所 (城十字路口近く)

〒905-0013 沖縄県名護市城 2-1-21 山浩商事ビル 2階
電話：0980-43-7970 FAX:0980-43-7971



コザ出張所 (こどもの国 近く)

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 4-14-31
電話：098-988-7686 FAX:098-988-7687



宜野湾出張所

〒901-2221 沖縄県宜野湾市伊佐 4-2-3 カイマシヨシ 102
電話：098-917-6173 FAX:098-917-6174



那覇本社

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 1 1 4 番地 7
電話：(代) 098-917-2430 FAX:098-917-2439

県内 県営団地の下記の受付業務を行います。

- ・ 入居募集、退去、各種申請関係
- ・ 駐車場関係 (申込、車庫証明など)
- ・ 家賃支払い、相談
- ・ 修繕・模様替え申請等関係
- ・ 自治会要望等

6月初旬に「収入申告書」の用紙を発送します！

県営住宅の使用料（家賃）は、お住まいの方の収入と住宅の広さや立地条件などに応じて決定します。そのため、毎年、収入を証明する書類等を添付した「収入申告書」を期限までに提出していただき、それにもとづいて、翌年度の使用料を決定しています。

6月初旬に「収入申告書」の用紙を発送しますので、必要事項を記入のうえ、必要書類を添付し、同封する返信用封筒に入れて、**6月30日(火)**までに提出してください。「収入申告書」の提出は、県営住宅にお住まいの方の義務です。提出されない方については、世帯の収入状況にかかわらず、近傍同種の住宅（近隣の民間賃貸住宅）の家賃並みの使用料を負担していただくこととなりますので、**必ず提出してください。**

●お問い合わせ先

収入調査係 ☎098-917-2435

9時～17時（土日は除く）

※送付後、一週間位は、電話が非常に混雑します。電話がつかない場合は、しばらくしてからおかけ直してください

家賃の支払い、ひとりで悩まず相談を！

新型コロナウイルスの影響による家賃滞納に関する相談などもひとりで悩まずご相談ください。

当公社窓口では、社会福祉士の資格を持った専門相談員が、福祉事務所その他関係機関と連携を図りながら、県営住宅家賃滞納に関する相談に応じます。



専用相談窓

専門ダイヤル

☎ (098) 917-121

家賃減免制度について

病気療養や災害等により世帯収入が一時的に著しく減少し、住宅使用料（家賃）の支払いが困難である場合に利用していただく制度です。家賃減免が適用される期間は原則、申請が受理された翌月から当該年度までです。その間、住宅使用料（家賃）の一部が免除となりますが、減免申請には所得基準やその他申請要件がございますので、詳しくは公社へお尋ねください。

【減免対象となる収入減少の理由】

- ▲病気等で長期にわたる療養を必要とし、費用がかさんだとき
- ▲収入のある方が失職したとき
- ▲その他前記に準ずる特別な事情があるとき

※継続的に収入が減少する場合には、収入再認定制度がありますので、申請に関する詳細は、公社へお尋ねください。



新型コロナウイルス対策を行いましょ！

①手洗い

正しい手の洗い方

手洗いの前に
爪は短く切っておきましょう
時計や指輪は外しておきましょう



流水でよく手をぬらした後、石けんをつけ、手のひらをよくこすります。



手の甲をのぼすようにこすります。



指先・爪の間を念入りにこすります。



指の間を洗います。



親指と手のひらをねじり洗いします。



手首も忘れずに洗います。

石けんで洗い終わったら、十分に水で流し、清潔なタオルやペーパータオルでよく拭き取って乾かします。

②咳エチケット

3つの咳エチケット

電車や職場、学校など人が集まるところでやろう



何もせずに咳やくしゃみをする

咳やくしゃみを手でおさえる



マスクを着用する
(口・鼻を覆う)

ティッシュ・ハンカチで
口・鼻を覆う

袖で口・鼻を覆う

正しいマスクの着用



① 鼻と口の両方を確実に覆う



② ゴムひもを耳にかける



③ 隙間がないよう鼻まで覆う

首相官邸
Prime Minister's Office of Japan

厚生労働省
Ministry of Health, Labour and Welfare

厚生省

検索



【ご協力をお願い】 公社窓口に来社する皆様へ

- (1) 当公社職員のマスク着用による対応について、ご理解のほど、よろしくお願いいたします。
- (2) 新型コロナウイルス感染拡大を防止するため、窓口への来社は極力お控えいただき、電話や郵送等で対応していただくよう、ご理解とご協力をお願いいたします。
ただし、やむを得ず当公社へ来社する際は、庁舎内においてはご自身にてマスクを用意し、マスク着用した上で、出入り口に設置した消毒用アルコールにて消毒をしていただくようご理解とご協力をお願いいたします。
- (3) 修繕を依頼した方で、修理業者が訪問する日に、発熱やお体の不調がある場合には、無理をせず、公社へ日程変更のご連絡をお願いいたします。

やちん おしはらい べんり こうざふりかえ ごりょう
家賃のお支払いは便利な口座振替をご利用ください。

やちん のうふ
家賃などの納付は

こうざふりかえ
口座振替をご利用ください。

らくらく！

金融機関に納付に出向く必要がなく
便利です。

あんしん！

納付毎に自動で引き落とされ、
収め忘れがなく確実です。

かんたん！

一度手続きすれば自動継続されるので
簡単です。

■預金口座振替依頼書は収納係にて用意しております。

※収納係にお電話での請求もできます。

■預金口座振替依頼書を金融機関窓口へ直接ご提出ください。

※口座振替の手続き完了までに45日程度かかります。

■沖縄県内金融機関でのお取り扱い

【お問い合わせ先】

沖縄県住宅供給公社 住宅部 住宅管理課
収納係 TEL 098-917-2436

琉球銀行、沖縄銀行、沖縄海邦銀行、労金、JA、信金の各支店も対応しております。

☆沖縄県住宅供給公社へのお問い合わせについて☆

受付時間：8:30～17:15(土日祝日・年末年始は除く)

●名義の変更や同居者の承認、連帯保証人に関する事 ☎098-917-2206

●県営住宅退去・減免申請、入居者の異動、収入申告に関する事

☎098-917-2435

●県営住宅駐車場に関する事

☎098-917-2437

(車庫証明発行、契約・解除手続き等)

●家賃支払いに関する事

☎098-917-2436

●家賃滞納に関する相談・心配事

☎098-917-1210

●修繕の申込・相談に関する事

☎098-917-2438

模様替え申請に関する事

※修繕の受付については、月曜日及び休日の翌日の午前9時から10時までの時間帯は、

電話が混み合いつながりにくい状態となる場合もございます。お急ぎでない方は他の時間帯をご利用ください。

※営業時間外、土日、祝祭日、年末年始の修繕については、各地区の修繕業者へご連絡していただくようお願いいたします。

下記の出張所でも、上記の受付業務の一部を行っております。

- ・名護出張所 TEL：0980-43-7970 FAX：0980-43-7971
- ・コザ出張所 TEL：098-988-7686 FAX：098-988-7687
- ・宜野湾出張所 TEL：098-917-6173 FAX：098-917-6174